



# Projektmanager Baukostencontrolling (m/w/d)

Die Dachgesellschaft Bauvorhaben Hochschulmedizin Niedersachsen mbH (Dachgesellschaft) wurde im Juni 2019 von dem Land Niedersachsen als alleinigem Gesellschafter gegründet.

Die Aufgabe der Dachgesellschaft ist die zentralisierte Wahrnehmung der Interessen des Landes Niedersachsen bei den Neubauten der Krankenversorgung an der Medizinischen Hochschule Hannover (MHH) und an der Universitätsmedizin Göttingen (UMG) in Bezug auf die eigens hierfür gegründeten Baugesellschaften an den beiden Standorten. Die Baugesellschaften sind jeweils Bauherr und üben gegenüber den

Planungs- und Baubeteiligten die Bauherrenaufgaben aus. Das Investitionsvolumen des Gesamtprojekts umfasst rund EUR 2,1 Mrd.

Die Aufgabe der Dachgesellschaft umfasst insbesondere die Wahrnehmung von

- + Steuerungstätigkeiten
- + Kommunikationstätigkeiten
- + Prüfungstätigkeiten
- + Kontrolltätigkeiten

für das Land Niedersachsen einschließlich der Fortentwicklung bestehender Medizin- und Baustandards.

## Ihre Aufgaben:

- + Sie agieren in Bezug auf die Großbauprojekte an der MHH und an der UMG an der Schnittstelle zu den beiden Baugesellschaften und stellen für die DBHN die Einhaltung der Kostenziele durch ein strukturiertes Kostencontrolling sicher.
- + Sie prüfen die zweckentsprechenden Mittelverwendungen während aller Phasen der Planung und Bauausführung der Bauvorhaben im Rahmen der Auszahlungsanträge der beiden Baugesellschaften.
- + Sie verantworten bei dem monatlichen Soll-Ist-Projektcontrolling der DBHN die Themen Kostenplanung, Kostensteuerung und das Budgetcontrolling.
- + Sie wirken bei der Weiterentwicklung bestehender Controlling-Prozesse zwischen den Baugesellschaften, der DBHN und den Landeseinrichtungen mit.
- + Erstellung von Auswertungen, Analysen und Planungsrechnungen.
- + Darstellung der Ergebnisse in Berichten und Präsentationen für das Berichtswesen gegenüber dem Aufsichtsrat, den Ministerien, dem Landesrechnungshof und dem Landesparlament.

## Ihr Profil:

- + Erfolgreich abgeschlossenes betriebswirtschaftliches Studium oder ein Hintergrund als Wirtschaftsingenieur:in oder Diplom-Ingenieur:in mit sehr guten kaufmännischen Kenntnissen
- + Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung bei (öffentlichen) Bauprojekten in allen Projektstufen
- + Sehr gute Fähigkeiten im Bereich der Kostenplanung und Steuerung sowie der Mittelbedarfs- und Abflussplanung als auch der Prüfung der gängigen Kostenermittlungsarten
- + Gute Kenntnisse von Buchhaltung/Rechnungswesen sind von Vorteil
- + Sehr gute analytische, organisatorische und kommunikative Fähigkeiten, Teamgeist

## Wir bieten:

- + Spannende, abwechslungsreiche Aufgaben rund um zwei der größten Hochbauprojekte Deutschlands
- + Langfristige Perspektive in einem durch flache Hierarchien geprägten Unternehmen
- + Ein Arbeitsumfeld, das innovative Ideen und nachhaltige Ansätze begeistert aufnimmt und fördert
- + Modern ausgestattete Arbeitsplätze in sehr guter Citylage nahe des Hauptbahnhofs Hannover



### Arbeitsverträge

Als Mitarbeiter:in bei der DBHN bekommen Sie einen unbefristeten Vertrag, denn wir bei der DBHN schenken Ihnen langfristig Vertrauen und Sicherheit.



### Zusammenarbeit

Sie lernen von erfahrenen Kolleg:innen aus der Privatwirtschaft, Beratung und Verwaltung. Hochmotivierte junge Mitarbeiter:innen inspirieren zur täglichen Weiterentwicklung.



### Urlaub

Regelmäßige Erholungszeiten sind wichtig, um gesund und leistungsfähig zu bleiben. Bei uns stehen Ihnen 30 Urlaubstage zu. Zudem sind Heiligabend und Silvester freie Tage.



### Work-Life-Balance

Die zukunftsweisenden Großbauprojekte wollen wir langfristig gemeinsam umsetzen. Daher prägen unser miteinander flexible Vertrauensarbeitszeiten, die sich in Vollzeit oder Teilzeit Ihren privaten Bedürfnissen anpassen.



### Vergütung

Bei uns bekommen Sie ein gutes Gehalt und darüber hinaus eine teamorientierte und wertschätzende Zusammenarbeit.



### Fortbildung

Fachliche und persönliche Weiterentwicklung werden bei der DBHN großgeschrieben. Schulungen in Fachsoftware, Qualifizierungen als Projektsteuer:in beim Berufsverband DVP e. V. oder ein weiteres Studium? Wir unterstützen gerne.



### Verpflegung

Genießen Sie Ihre Pausen bei freien Getränken und Obst in der gemütlichen Sitzcke des Teamraums oder finden Sie sich im großzügigen Besprechungsraum mit anderen Kolleg:innen zum Mittagessen zusammen.



### Arbeitsplatz

Unsere Büroräume liegen in sehr guter Citylage nahe des Hauptbahnhofs Hannover und sind mit moderner Inneneinrichtung ausgestattet. Ob sitzend oder stehend, gestalten Sie Ihr Arbeiten komfortabel und gesund.



### Teamevents

Von einem abendlichen Getränk am Leineufer über gemeinsame Ausbruchversuche in Exit-Räumen bis hin zu Besichtigungen von jüngst in Betrieb gegangenen Neubauten anderer Universitätskliniken – die Bandbreite gemeinsamer Erlebnisse ist groß. Neue Vorschläge? Immer gerne!